



11.11.2025

ПРЕСС-РЕЛИЗ

## **AZIMUT Hotels открыл новый крупный отель в Сочи**

*Крупнейшая российская гостиничная сеть AZIMUT Hotels открыла большой гостиничный комплекс категории 4\* недалеко от парка и резиденции «Бочаров ручей». Отель разместился в знаковом, узнаваемом историческом объекте, на месте бывшего пансионата «Нева».*

AZIMUT Парк Отель Виноградная – это новый объект на 307 номеров в управлении крупнейшего гостиничного оператора в Сочи по адресу ул. Виноградная, д. 101/1. Проект является примером бережного преобразования советского наследия курортной архитектуры в современный объект с высокими стандартами гостеприимства. Здание известно нескольким поколениям отдыхающих: в советскую эпоху пансионат «Нева» был ведомственным учреждением, после чего стал одной из первых гостиниц, ориентированных на прием иностранных туристов.

Отель общей площадью 23,5 тыс. м<sup>2</sup> и высотой 24 этажа расположен в лесопарковой зоне на возвышенности. Такое расположение обеспечивает тишину, чистый воздух и необходимую для хорошего отдыха уединённость. За счет высотности здания из номеров открываются одни из лучших в городе панорамных видов на море, город и горный рельеф. В результате работ по модернизации здания обновлена инженерия, преобразовано внутреннее пространство в соответствии с актуальными трендами дизайна, в отеле появились гостиничные номера четырёх категорий и апартаменты для длительного проживания. В дизайне интерьеров использовано много света, преобладают натуральные оттенки и фактуры, повторяющие природные материалы – камень и дерево.

Территория парк-отеля занимает площадь почти 5 гектаров. На ней произрастает более 100 видов растений-эндемиков региона, благодаря которой здесь сохраняется уникальный микроклимат. В отеле для гостей работает основной ресторан и лобби-бар, а также запланировано открытие крытого круглогодичного бассейна и открытого подогреваемого бассейна, идёт работа над зоной спа. Для проведения важных мероприятий на территории парк-отеля предусмотрено создание конгресс-холла с большим модульным залом на 600 кв. м, а также видовая терраса для мероприятий различного формата на открытом воздухе. В купальный сезон для удобства гостей будет организован шаттл до пляжа.

### **Максим Бродовский, генеральный директор AZIMUT Hotels:**

«Открытие отеля под брендом AZIMUT Hotels в городе Сочи в столь известном месте – это важный шаг в развитии сети и дополнительная прекрасная возможность для наших дорогих гостей провести отпуск с семьёй, проживать во время деловой поездки или же организовать важное мероприятие. Многолетний опыт работы и высокие единые

**AZIMUT HOTELS**

**[azimuthotels.com](http://azimuthotels.com)**

Россия, 129110, Москва, Олимпийский пр-т, 18/1  
AZIMUT Сити Отель Олимпик Москва

Т: +7 (495) 994 44 50  
[info@azimuthotels.com](mailto:info@azimuthotels.com)

стандарты сервиса AZIMUT Hotels станут основой для развития отеля и комфорта проживающих. Уверен, что большой номерной фонд, выгодное местоположение, отличные виды, а также широкая инфраструктура отеля, придутся по вкусу всем его гостям».

#### **О компании**

AZIMUT Hotels – крупнейшая гостиничная сеть России. Включает свыше 70 отелей и санаториев в 50 городах, общий номерной фонд сети составляет более 12 500 номеров. Сеть динамично развивается: за последние 2 года компания открыла объекты размещения в 20 городах и тем самым вдвое увеличила свой номерной фонд в России. Под управлением компании развиваются бренды в различных сегментах отельной индустрии: городской и загородный отдых, оздоровительные санатории, бизнес-отели.

#### **Дополнительная информация:**

Валерия Мальцева

**Пресс-служба AZIMUT Hotels**

[Maltseva.vv@azimuthotels.com](mailto:Maltseva.vv@azimuthotels.com)

Тел. +7 (495) 994-44-50

Моб. +7 (985) 006 28 07